

INDUSTRIEL 9.0 - AVENUE DE LA GARE, MASCOUCHE, QC

# SPÉCIFICATIONS GÉNÉRALES.

ARRONDISSEMENT	MASCOUCHE
STOCKAGE EXTÉRIEUR	PAS PERMIS
ZONAGE DISPONIBLE	INDUSTRIAL
RÉGION	20 000 - 40 000 PI.CA.
BUREAU	JUSQU'À 2 861 PI.CA.
HAUTEUR LIBRE	32'
ÉTENDUE DE COLONNE	45'6" X 50'
QUAIS DE CHARGEMENT	JUSQU'À 7, ÉQUIPÉ D'UN QUAI MÉCANIQUE DE 35 000 LB
PORTES D'ENTRÉE	1
DALLE	LA DALLE AU SOL DE L'ENTREPÔT/DE L'USINE DOIT AVOIR UNE ÉPAISSEUR DE 8 ", 25 MPA BÉTON ARMÉ DE FIBRES D'ACIER À RAISON DE 20KG/M3. LA DALLE DE BUREAU AU SOL DOIT AVOIR UNE ÉPAISSEUR DE 8 ", 25 MPA
TOIT	MPA
SYSTÈME D'ARROSAGE	BÉTON, NON ARMÉ SYSTÈME TPO ESFR - PAR CODE DU QUÉBEC (CHAP. 1) (BÂTIMENT NATIONAL CODE) NFPA
SYSTÈME D'ÉCLAIRAGE	LED
CVC	BUREAU : L'ESPACE BUREAU SERA CLIMATISÉ AVEC TOITURE UNITÉS SUPÉRIEURES. ENTREPÔT : UNITÉS AU GAZ À PRÉVOIR
ÉLECTRIQUE	400 AMPÈRES