

# SPÉCIFICATIONS GÉNÉRALES.

ARRONDISSEMENT	Beauharnois
ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Autorisé
ZONAGE	INDUSTRIEL
ZONE DISPONIBLE	50 000 À 412 573 PI2
BUREAU	Tel que requis
HAUTEUR CLAIRE	40'
PORTÉE DE LA COLONNE	36'4" x 55"
QUAIS DE CHARGEMENT	1 x 8 000 pi2, équipé d'un quai mécanique de 35 000lbs
PORTES ENTRÉES	2 par bâtiment
DALLE	Entrepôt/usine : dalle au sol en béton de 8" d'épaisseur, 25 MPA, renforcé de fibres synthétiques à un taux de 2,3kg/m3. La dalle des bureaux sera en béton de 5" d'épaisseur, 25 MPA, renforcé de fibres synthétiques à un taux de 1,8kg/m3.
TOIT	Système TPO
SYSTÈME D'ARROSAGE	ESFR - Par Code du Québec (chap. 1) (National Building Code) NFPA
SYSTÈME D'ÉCLAIRAGE	LED
CVC	Bureau : L'espace de bureau sera climatisé avec des unités de toit. unités de toit Entrepôt : des unités à gaz seront fournies
ÉLECTRIQUE	2400 ampères